

## CHÂTEAU PÉRIGORD II - BOULEVARD D'ITALIE

Vente Monaco

**Exclusivité**

3 690 000 €

**EXCLUSIVITÉ:** Superbe appartement offrant des intérieurs sophistiqués et contemporains, situé dans une résidence de prestige avec concierge 24/24.

|                     |                               |                    |                         |
|---------------------|-------------------------------|--------------------|-------------------------|
| Type de produit     | Appartement                   | Nb. pièces         | 2                       |
| Superficie totale   | 65 m <sup>2</sup>             | Nb. chambres       | 1                       |
| Superficie hab.     | 55 m <sup>2</sup>             | Immeuble           | Château Périgord II     |
| Superficie terrasse | 10 m <sup>2</sup>             | Quartier           | La Rousse - Saint Roman |
| Vue                 | Splendide vue mer panoramique | Exposition         | Sud                     |
| Etat                | Prestations luxueuses         | Date de libération | Libre                   |
| Charges annuelles   | 6 000 €                       |                    |                         |

- Emplacement idéal, à 2 minutes des plages du Larvotto
- Résidence avec conciergerie et sécurité à temps plein
- Impressionnant appartement, rénové à la perfection & finitions luxueuses
- Terrasse orientée plein sud offrant une vue sur la mer
- Lumineux séjour face à la mer avec de grandes fenêtres
- Cuisine ouverte - entièrement équipée
- Chambre spacieuse avec placards et accès à la terrasse
- Salle de douches moderne avec toilettes
- Beaucoup d'espaces de rangement, lumière naturelle
- Possibilité de parking

Le quartier de La Rousse - Saint Roman à Monaco, se distingue par ses résidences luxueuses, à côté de la plage du Larvotto, des hôtels de luxe comme le Meridien Beach Plaza, Monte Carlo Bay, des jardins verdoyants et des équipements haut de gamme, attirant une clientèle internationale exigeante à la recherche d'un style de vie privilégié.

De plus, il offre un accès pratique à des équipements de premier ordre, notamment des écoles internationales de renommée mondiale, des centres commerciaux haut de gamme et des installations de loisirs ultramodernes.



Ref. : V0703

Piras Immobilier

Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon

Page  
1/10

## CHÂTEAU PÉRIGORD II - BOULEVARD D'ITALIE



Ref. : V0703

Piras Immobilier  
Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon

Page  
2/10

## CHÂTEAU PÉRIGORD II - BOULEVARD D'ITALIE



## CHÂTEAU PÉRIGORD II - BOULEVARD D'ITALIE



Ref. : V0703

Piras Immobilier  
Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon

Page  
4/10

## CHÂTEAU PÉRIGORD II - BOULEVARD D'ITALIE



Ref. : V0703

Piras Immobilier  
Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon

Page  
5/10

## CHÂTEAU PÉRIGORD II - BOULEVARD D'ITALIE



Ref. : V0703

Piras Immobilier  
Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon

Page  
6/10

## CHÂTEAU PÉRIGORD II - BOULEVARD D'ITALIE

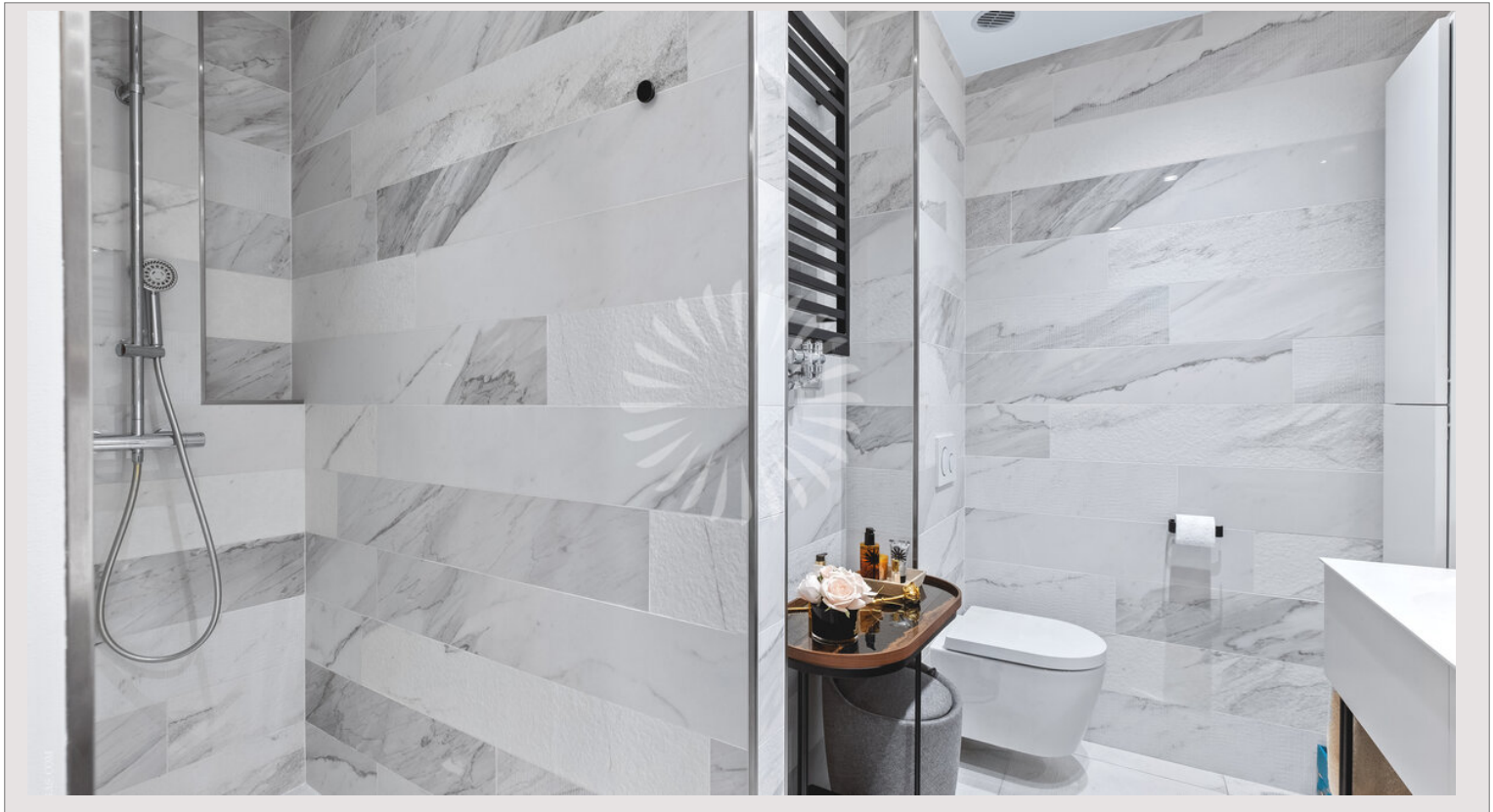


Ref. : V0703

Piras Immobilier  
Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon

Page  
7/10

## CHÂTEAU PÉRIGORD II - BOULEVARD D'ITALIE



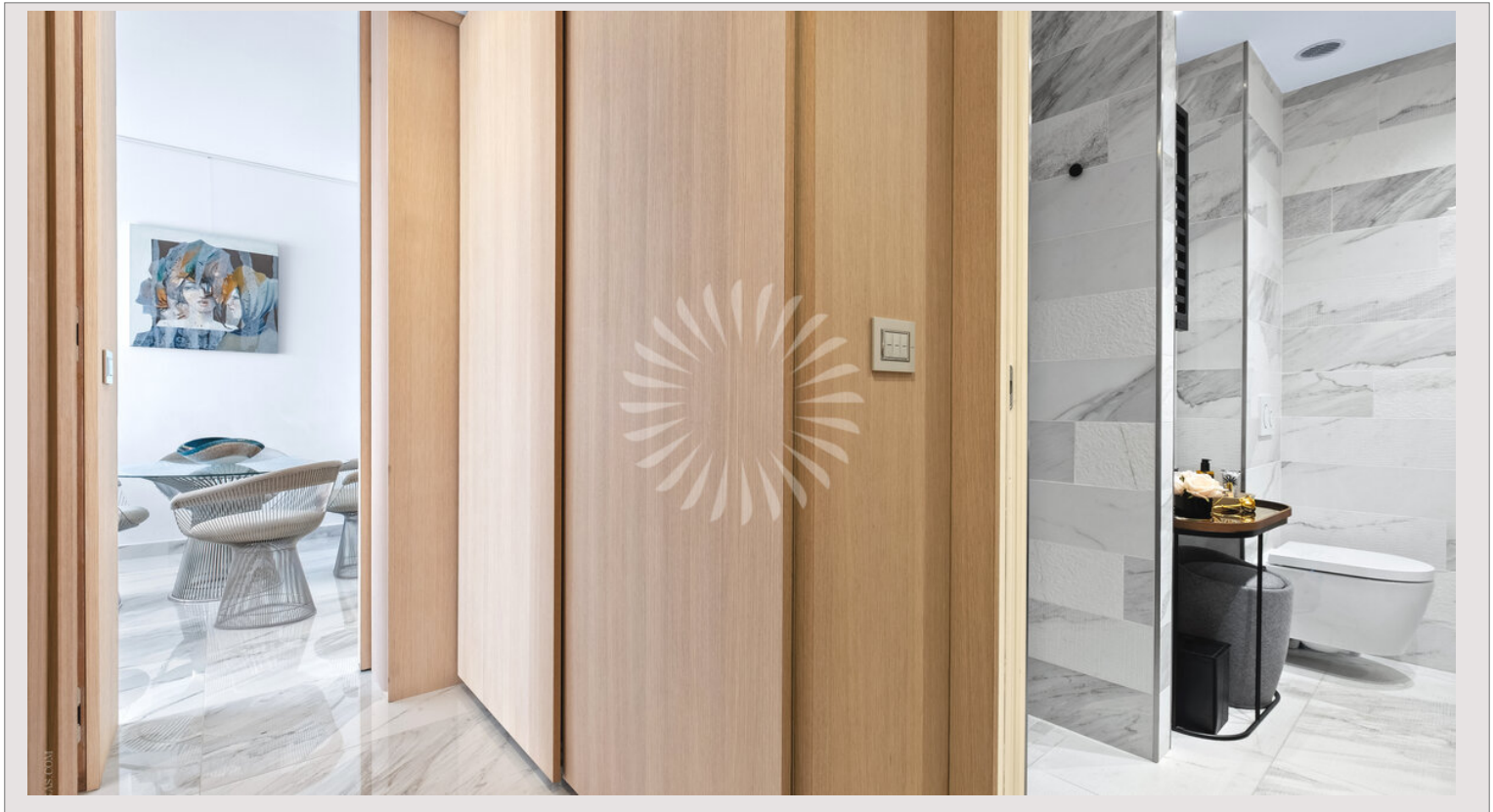
Ref. : V0703

Piras Immobilier  
Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon

Page  
8/10



## CHÂTEAU PÉRIGORD II - BOULEVARD D'ITALIE



Ref. : V0703

Piras Immobilier  
Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon

Page  
9/10

## CHÂTEAU PÉRIGORD II - BOULEVARD D'ITALIE

