

## MEMMO CENTER - FONTVIEILLE

### Location Monaco

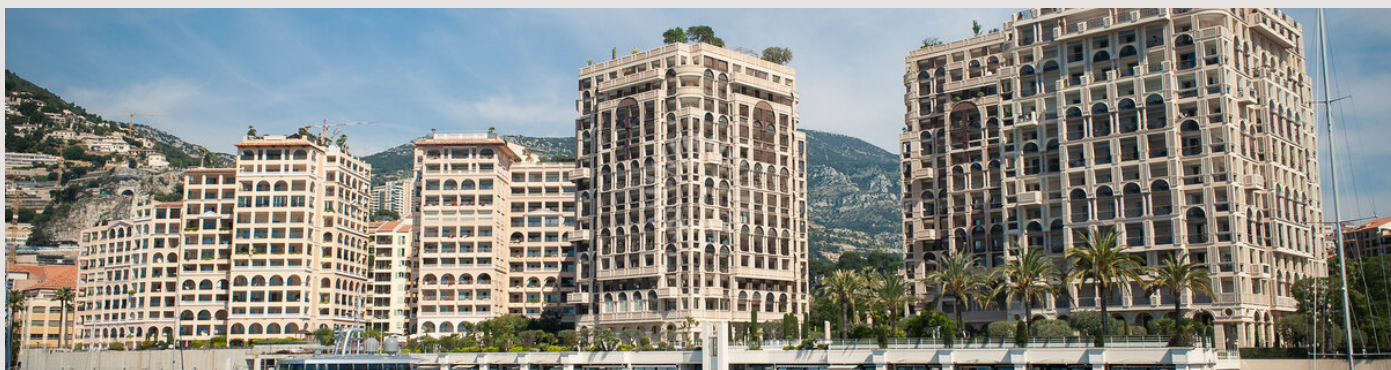
**7 500 € / mois**  
+ Charges : 1.050 €

Appartement exceptionnel dans une résidence de prestige. Vue époustouflante sur la Mer Méditerranée et le Port de Cap d'Ail.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	86 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	1
Superficie hab.	65 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Superficie terrasse	21 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	Mer & Port	Immeuble	Memmo Center
Exposition	Sud	Quartier	Fontvieille
Etat	Très bon état	Date de libération	01/10/2024

- Résidence de standing bénéficiant d'un service de sécurité 24H/24 & salle de gym
- Emplacement idéal : proche des commerces de Fontvieille, du Port et de l'héliport de Monaco
- 2P en parfait état, séjour ensoleillé ouvrant sur la terrasse vue mer
- Cuisine séparée entièrement équipée
- Chambre avec accès à la terrasse, salle de bains et dressing
- Loggia
- Toilette invités
- 1 parking et 1 cave dans la résidence

Niché au bord de la Méditerranée, le quartier de Fontvieille allie luxe moderne et cadre pittoresque au bord de l'eau. Les résidents bénéficient d'une multitude d'équipements haut de gamme, notamment des restaurants gastronomiques, des boutiques haut de gamme et des promenades au bord de l'eau. Le quartier abrite également la magnifique Roseraie Princesse Grace, offrant une évasion sereine au milieu de fleurs vibrantes. Le cadre en bord de mer crée une ambiance de tranquillité, avec une vue panoramique sur la mer et le fascinant Rocher de Monaco en arrière-plan. Avec son charme exclusif et ses équipements de classe mondiale, Fontvieille ouvre la voie à une expérience de vie luxueuse au cœur de la principauté. Découvrez le charme du quartier Fontvieille de Monaco, une destination synonyme de prestige et de raffinement.



## MEMMO CENTER - FONTVIEILLE



## MEMMO CENTER - FONTVIEILLE



Ref. : L0\_A021

Piras Immobilier  
Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon

Page  
3/7

## MEMMO CENTER - FONTVIEILLE



Ref. : L0\_A021

Piras Immobilier  
Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon

Page  
4/7

## MEMMO CENTER - FONTVIEILLE

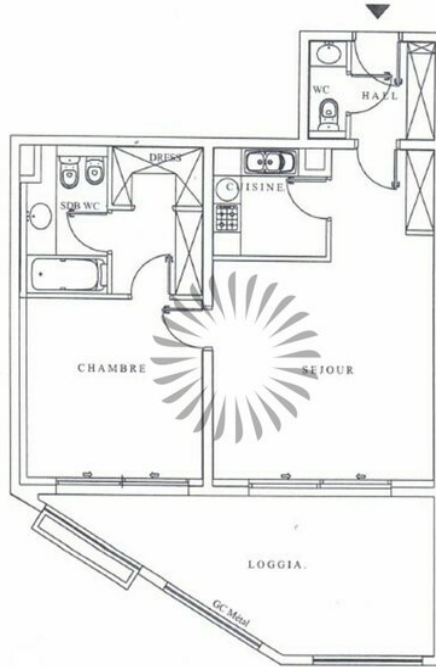


Ref. : L0\_A021

Piras Immobilier  
Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon

Page  
5/7

## MEMMO CENTER - FONTVIEILLE



## MEMMO CENTER - FONTVIEILLE

