

## MEMMO CENTER - ПЕНТХАУС - ФОНВЬЕЙ

Аренда Монако

60 000 € / месяц  
+ Коммунальные : 9.100 €

Исключительная крыша с частным бассейном и сауной. Захватывающий вид на Средиземное море и порт Кап-д'Ай.

Тип объекта	Penthouse/Roof	Кол-во комнат	5+
Общая площадь	702 m <sup>2</sup>	Кол-во спален	5
Жилая площадь	366 m <sup>2</sup>	Кол-во парковочных	4
Площадь террасы	336 m <sup>2</sup>	Кол-во подвалов	1
Вид	Юг	Здание	Memmo Center
Положение	Юг	Район	Fontvieille
Состояние	В хорошем состоянии	Свободна с	14/02/2024

- Роскошная резиденция с консьержем, оборудованная фитнес-залом, прачечной, ресепшн 7 дней в неделю и 24 часа в сутки
- Жилой район Фонвьей, недалеко от вертолетной площадки Монако, порта Фонвьей, Кап-д'Ай и ресторанов по соседству
- Эксклюзивная квартира, расположенная на высоком этаже, с превосходным частным бассейном и захватывающим видом на Средиземное море
- Оптимальная композиция: гостиная и столовая с современным дизайном
- Полностью оборудованная кухня - прачечная
- 5 просторных спален с кладовой - 5 ванных комнат и душевых кабин
- 336 м<sup>2</sup> террас и частный бассейн, идеальное солнце
- 4 охраняемые автостоянки
- 1 подвал

Расположенный на берегу Средиземного моря, район Фонвьей сочетает в себе современную роскошь и живописную набережную. Жители пользуются множеством высококлассных удобств, включая изысканные рестораны, элитные магазины и прогулки по набережной. В этом районе также находится красивый розовый сад принцессы Грейс, предлагающий безмятежный отдых среди ярких цветов. Фонвьей - это рай для любителей яхт, с потрясающими кораблями, выстроившимися вдоль гавани. Расположение на берегу моря создает атмосферу спокойствия с панорамным видом на море и завораживающую скалу Монако на заднем плане. Жители Фонвьея наслаждаются роскошным образом жизни, окруженным зелеными насаждениями, культурными достопримечательностями и яркой атмосферой. Благодаря своему исключительному шарму и удобствам мирового класса, Фонвьей прокладывает путь к роскошной жизни в самом сердце княжества. Откройте для себя очарование района Фонвьей в Монако, который является синонимом престижа и изысканности.

# PIRAS

— REAL ESTATE —

Résidence Château Périgord  
6 Lacets Saint Léon  
98000 Monaco  
Тел : +377 93 25 30 00  
www.pirasimmobilier.com

## МЕММО СЕНТЕР - ПЕНТХАУС - ФОНВЬЕЙ



Код. : L0MCA90

Piras Immobilier

Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon

Страниц  
2/6

Этот документ не является частью какого-либо предложения или договора. Все измерения, районы и расстояния являются приблизительными. Информация и планы, содержащиеся в настоящем документе, являются корректными, однако их точность не гарантируется. На снимках показаны только определенные части недвижимого имущества, сделанные в момент самой съемки. Данное предложение может измениться в цене или условиях, без предварительного уведомления.

## МЕММО СЕНТЕР - ПЕНТХАУС - ФОНВЬЕЙ



Код. : L0MCA90

Piras Immobilier

Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon

Страниц  
3/6

# PIRAS

— REAL ESTATE —

Résidence Château Périgord  
6 Lacets Saint Léon  
98000 Monaco  
Тел : +377 93 25 30 00  
www.pirasimmobilier.com

## МЕММО СЕНТЕР - ПЕНТХАУС - ФОНВЬЕЙ



Код. : L0MCA90

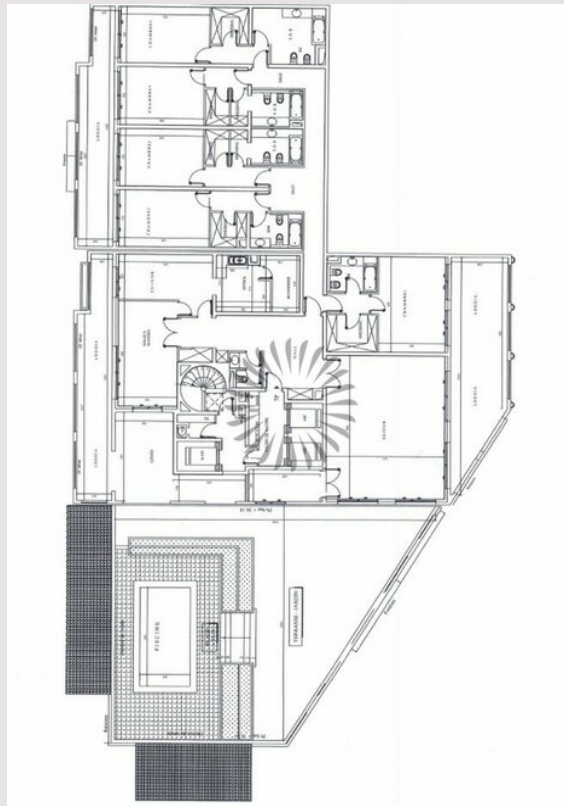
Piras Immobilier

Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon

Страниц  
4/6

Этот документ не является частью какого-либо предложения или договора. Все измерения, районы и расстояния являются приблизительными. Информация и планы, содержащиеся в настоящем документе, являются корректными, однако их точность не гарантируется. На снимках показаны только определенные части недвижимого имущества, сделанные в момент самой съемки. Данное предложение может измениться в цене или условиях, без предварительного уведомления.

## MEMMO CENTER - ПЕНТХАУС - ФОНВЪЕЙ



## МЕММО СЕНТЕР - ПЕНТХАУС - ФОНВЬЕЙ



Код : L0MCA90

Piras Immobilier

Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon

Страниц  
6/6

Этот документ не является частью какого-либо предложения или договора. Все измерения, районы и расстояния являются приблизительными. Информация и планы, содержащиеся в настоящем документе, являются корректными, однако их точность не гарантируется. На снимках показаны только определенные части недвижимого имущества, сделанные в момент самой съемки. Данное предложение может измениться в цене или условиях, без предварительного уведомления.